

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNO DUŽNIKA I  
STANJU SEČAJNE MASE STEČAJNOG DUŽNIKA TONI BENZ d.o.o., DONJI PROLOŽAC

TRGOVAČKOM SUDU U SPLITU

TONI BENZ d.o.o., „u stečaju“

OIB: 23612123321

Posl. br. 1. St-101/2012

Grabovine bb, Donji Proložac

IZ RUKE

11-03-2021

predano za poštu

POŠTA

11-03-2021

taksirano

11-03-2021

Preko pošte

DATUM KOME

11-03-2021

2021.

2021.

2021.

2021.

2021.

2021.

I. O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE od posljednjeg izvješća od 11. 12. 2020.

1. O prodaji nekretnina

a). Sukladno toč. IV. rješenja Trgovačkog suda u Splitu, posl. broj: 1. St-101/2012-75 od 15. listopada 2019. godine, a u skladu Zaključka Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižnog odjela Imotski, k.o. Proložac, ZK ulošku 1503 za i

u vlasništvu stečajnog dužnika TONI BENZ d.o.o. „u stečaju“, Donji Proložac, Grabovine bb, OIB: 23612123321 označene kao:

-kat. čest. br. 1347/1, u naravi zgrada, pov. 134 m<sup>2</sup> i benzinska pumpa u pov. 3061 m<sup>2</sup>, upisane u Zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižnog odjela Imotski, k.o. Proložac, ZK ulošku 1503 za i

-kat. čest. br. 2482/22 na kojoj je izgrađena Benzinska postaja, u naravi zgrada površine 171 m<sup>2</sup> i neplodno zemljište u površini 1269 m<sup>2</sup>, upisane u Zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižnog odjela Imotski, k.o. 311928 Podbablje, ZK ulošku 2790, dosuđene su ovrhovoditelju-založnom vjerovniku BRAČ – TONI BENZ, OIB:89057101005, Hrvatskih branitelja 27 Proložac Donji za ukupno: 2.632.908,00 kn (pod al. 1. za 1.428.573,00 kn, a pod al. 2. za 1.204.335,00 kn).

Na rješenje o dosudi ŽALBU NAKON PROTEKA ROKA i druge pravne radnje uložio je založni vjerovnik RI-PETROL d.o.o. Rijeka, koji je ujedno i zakupnik.

Svi prigovori drugog založnog vjerovnika ovršni sud rješenjem, br. 14. Ovr-115/2020-17 od 08.

siječnja 2021. godine je odbacio i odbio kao neosnovane. No, založni vjerovnik i na ovo rješenje uložio je žalbu žalbenom sudu.

Dokaz: Cit. rješenje suda

b). O prodaji nekretnine iz toč. I. cit. rješenja Naslovnog suda nemam još nikakvih informacija da je FINA oglasila elektronsku prodaju. Bilo je zastoja zbog korone, pa je očekivati skoriju objavu prodaje.

## II. STEČAJNA MASA

Na račun stečajne mase stečajnog dužnika TONI BENZ d.o.o. (IBAN HR 2324070001100095263) zakupnik RI-PETROL d.o.o., Rijeka uplatio je 358.362,50 kn, a fakturirano je ukupno 402.895,00 kn sa PDV. Ostalo je nenaplaćeno 44.532,50 kn.

Nakon plaćenog PDV i drugih izdataka na računu na dan 04. 03. 2021. godine ima 272.072,19 kn.

Dokaz: Konto kartica i bančin izvod

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- voditi brigu o naplati zakupnine sve do pravomoćnosti odluke suda o prodaji zakupnih nekretnina odnosno isteka otkaznog roka o prestanka zakupa;

- preko knjigovođe pripremiti i predati nadležnim institucijama financijska izvješća (bilancu i dr.).

Stečajni upravitelj: Ante Mrkonjić, dipl. iur.  
TONI BENZ d.o.o.  
u stečaju  
Donji Proložac